## Приложение

## УТВЕРЖДЕНО:

Постановлением администрации Лазаревского сельского поселения

от 25.10.2022 года № 12

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования**

**Лазаревского сельского поселения**

**Уржумского муниципального района Кировской области**

1. **Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Лазаревского сельского поселения Уржумского муниципального района Кировской области (далее- местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 №44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области, а также внесению в него изменений.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования.**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 500 метров |

Таблица 1

2.1.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения муниципального района, улично–дорожной сети следует принимать в соответствии с таблицей №2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| единица измерения | величина | единица измерения | величина |
|  | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | км/1 км²территории | 0,2 | не нормируется |

Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков, как правило, в пределах 1,5 − 2,5 км/км².

2.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать в соответствии с таблицей №3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории сельских улиц и дорог  | Основное назначение | Расчет скорости движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуаров, м |
| Поселковая дорога | Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная дорога | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке |  |  |  |  |  |
| Основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением | 40 | 3,0 | 2 | 1,0-1,5 |
| Второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| Проезд | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей | 20 | 2,75-3,0 | 1 | 0-1,0 |
| Хозяйственный проезд, прогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам | 30 | 4,5 | 1 | - |

 Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих тре­бования СП 51.13330.2011, не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или бо­ковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В слу­чаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на рассто­янии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств об­щественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площа­док для стоянки автомобилей не допускается.

**2.2. Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Учреждение, организация, единица измерения  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объекты в области образования местного значения |  |  |
| 1.1 | Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 47 | 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |
| 1.2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 98 | Для учащихся Ⅰ ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся Ⅱ-Ⅲ ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |

Таблица 4

\* Для отдельных населенных пунктов, входящих в состав сельских поселений и городских округов, для объектов, указанных в подпунктах 2.1 и 2.2 пункта 2, допускается в местных нормативах градостроительного проектирования устанавливать расчетные показатели, превышающие установленные, при соответствующем обосновании, выполненном на основе социально-демографического состава, плотности населения, социально- экономических условий развития сельского поселения, при обеспечении подвозки детей до общеобразовательных организаций.

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей №5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв. метров общей площади на 1 тыс. человек  | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего пользования, кв. метров площади пола | 540 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка | 1 | 500 метров |

Таблица 5

Примечания:

1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование.

**2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек  |
|  | Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| 2 | Объекты ритуальных услуг местного значения |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | Размер земельного участка 0,24 га | Доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Таблица 6

Примечания: для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование таких объектов.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

Социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского муниципального района Кировской области:

Численность населения 1598 человек:

в том числе: мужчин – 781;

 женщин- 817;

Число домохозяйств: 608

Национальный состав:

 - русские

 - татары

 - мари

 - удмурты

 - армяне

 - таджики;

Возрастной состав населения:

* Дети дошкольного возраста (0-6 лет) – 94 человека
* Дети школьного возраста (7017 лет) – 159 человек
* В трудоспособном возрасте – 918 человек

из них: работающих – 678 человек

 безработных – 240 человек

* Пенсионеры: 427 человек

Территория Лазаревского сельского поселения общей площадью 196 000 000 кв. км.

предложений заинтересованных лиц;

 федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

 региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 №19/261;

 схемы территориального планирования Уржумского муниципального района Кировской области, утвержденной решением Уржумской районной Думы от 02.08.2010 №19/67;

 правил землепользования и застройки муниципального образования Лазаревское сельское поселение Уржумского района Кировской области утвержденного решением Лазаревской сельской Думы от 31.01.2013 №5/25.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Лазаревского сельского поселения Уржумского муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно- рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах ор- ганизации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2013 № 442-ФЗ (с изменениями на 13.07.2020 №190-ФЗ) «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

СНиП 2.05.02-85\*. Свод правил. Автомобильные дороги;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспер-тизы и утверждения градостроительной документации» (применяется в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СП 121.13330.2019. Свод правил. Аэродромы;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное ис-пользование лесов зеленых зон городов»;

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно- эпидемиологические правила и нормативы»;